

TENTANG KAMI

Ijara Community Development Corporation (IjaraCDC) adalah perusahaan non profit yang berlokasi di Michigan, Amerika Serikat. Kami bukan pemberi pinjaman ataupun makelar. Misi kami adalah menyediakan pinjaman islami yang halal bagi para pengguna yang menjalankan aturan agama atau secara etika menentang pembayaran yang melibatkan pinjaman berbunga atau riba.

Kami ingin menjadi sumber informasi bagi Anda untuk mencari alternatif finansial islami yang berkaitan dengan pembelian rumah, keperluan bisnis, dan penggantian sumber pinjaman. Kami percaya konsumen pandai akan bisa memberikan keputusan terbaik untuk dirinya. Kami beroperasi di semua 50 state di Amerika dan seluruh provinsi di Kanada.

1st

- Pertama dalam menyediakan solusi akuisis syariah di semua 50 state;
- Pertama dalam komersial real estate.
- Pertama dalam konversi.
- Pertama dalam SBA (Small Business Administration)
- Pertama yang beroperasi di Kanada.

PENASIHAT SYARIAH KAMI:



Almarhum Mufti
Muhammad-Umer Ismail



Mufti Muneer
Ahmed Akhoun



IKUTI KAMI!



MARI KITA BERHUBUNGAN!

WWW.IJARACDC.COM



NOMOR BEBAS
BIAYA:
1-877-864-5272



ALAMAT EMAIL:
info@ijaracdc.com



Ijara Community Development Corp.
2531 Jackson Ave., Site 331
Ann Arbor, MI 48103

 **ijaraCDC**
ijara Community Development Corp.

FINANSIAL HALAL RUMAH & BISNIS

Membawa Rumah dan Keluarga
Menuju Syariah

Kami di sini untuk membantu

IjaraCDC adalah kunci untuk mendapatkan ke dalam kepemilikan **rumah cara Halal.**



FATWA FINANSIAL ISLAMI

Sejak 1995, IjaraCDC, Ijara Community Development Corporation, telah memasarkan proses CIHF yang telah disetujui oleh para ulama terkemuka. Ijara adalah metode yang kami gunakan dan merupakan salah satu dari tiga metode finansial syariah yang ada dalam Islam. Bila Anda memiliki pertanyaan, silahkan bisa langsung menghubungi kami dan kami akan dengan senang hati menjawab pertanyaan Anda.

KUNJUNGI HALAMAN WEBSITE WWW.IJARACDC.COM KAMI UNTUK MELIHAT SALINAN FATWA DAN BIOGRAFI PARA ULAMA YANG TERLIBAT DALAM MENJAMIN PROSES SYARIAH FINANSIAL KAMI.

BAGAIMANA SISTEM IJARA BEKERJA?

Sangat simpel! yakni perjanjian sewa untuk mendapatkan kepemilikan. Trust dibuat dan properti akan dijamin dibawah Trust tersebut. Anda akan bertindak sebagai penyewa dan kepemilikan akan diakui melalui Trust tersebut. Pembayaran sewa dilakukan setiap bulannya dan setiap porsi dari pembayaran sewa bulanan tersebut akan beralih ke kepemilikan Anda hingga Anda mendapatkan kepemilikan penuh 100%.

SERVIS:



FINANSIAL HALAL PERUMAHAN

PEMBELIAN ATAU PINJAMAN BARU
DP MINIMUM 3% UNTUK USA
DP MINIMUM 0% UNTUK VA DAN USDA
DP MINIMUM 5% UNTUK KANADA



FINANSIAL HALAL KOMERSIAL

KANTOR KLINIK PRAKTIK MEDIS
MULTI UNIT RESIDENTIAL
KANTOR/ RETAIL/ INDUSTRI



KONVERSI

PENATAAN DAN PENGELOLAAN
KEMBALI PINJAMAN DARI BASIS
BERBUNGA MENJADI BERBASIS SYARIAH
TANPA PERLU MELAKUKAN
PEMBAYARAN DARI AWAL.



INVESTASI ISLAMI

KONTRAK SUKUK MURABAHA
(OBLIGASI SYARIAH)

CARA HALAL UNTUK MEMULAI BISNIS ANDA

FINANSIAL BISNIS BERBASIS SYARIAH

- Tersedia bantuan finansial sebesar \$250,000 hingga \$30 juta.
- DP hingga 5% (bila memenuhi syarat)
- DP hingga 0% untuk kantor medis dan profesional.
- SBA backing tersedia.
- Konversi tersedia bila pinjaman di bawah \$250,000

**Kualifikasi/kondisi tertentu mungkin berlaku*

